

Туристичка организација Сокобања
Ул. Трг Ослобођења, бр. 2
Сокобања
Број: 01-84/2026
22.04.2026. год.

**ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА СА УСЛОВИМА ЗА НАБАВКУ УСЛУГА СТРУЧНОГ
НАДЗОРА НАД РАДОВИМА НА УРЕЂЕЊУ ПАНОРАМСКЕ СТАЗЕ У ЗАШТИЋЕНОМ
ПРИРОДНОМ ПОДРУЧЈУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОЗРЕНА И ДЕВИЦЕ**

Набавка на коју се закон не примењује – 11/26

I ПРЕДМЕТ: УСЛУГЕ СТРУЧНОГ НАДЗОРА

Понуђене услуге морају у свим аспектима одговарати захтевима Наручиоца и задатим техничким карактеристикама и морају бити у складу са датом техничком спецификацијом.

Наручилац ће код понуђача услуге поручити одмах по сачињавању Извештаја о најповољнијој понуди и закључењу уговора.

Предмет ове набавке су услуге стручног надзора над радовима на уређењу панорамске стазе у заштићеном природном подручју на територији Озрена и Девице. Понуђач је дужан да понуди јединичне и укупну цену услуга са свим сегментима који се односе крајњу цену на адресу Наручиоца:

Туристичка организација Сокобања, ул. Трг Ослобођења бр. 2 Сокобања, или путем имејла: tenderi@tosokobanja.rs.

Понуђач може да захтева аванс у висини **од највише 20%** од укупно понуђене цене.

У случају да Понуђач захтева аванс неопходно је да приликом закључења уговора достави средство финансијског обезбеђења за повраћај аванса, и то бланко сопствену меницу која мора бити евидентирана у Регистру меница. Меница мора бити оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење – писмо, са клаузулом „без протеста“ и назначеним износом у висини траженог аванса, у корист Наручиоца, са роком важења 15 (петнаест) дана дужим од уговореног периода трајања уговора. Уз меницу мора бити достављена копија картона депонованих потписа који је издат од стране пословне банке коју понуђач наводи у меничном овлашћењу – писму.

Рок за достављање понуда је 27.04.2026. године, до 14:00 сати.

Контакт особа: Александра Крстић, е-mail адреса: marketing@tosokobanja.rs

**II ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ, КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА, ОПИС УСЛУГЕ И РОК
ИЗВРШЕЊА УСЛУГЕ:**

Услуге стручног надзора над радовима на уређењу панорамске стазе у заштићеном природном подручју на територији Озрена и Девице које подразумевају:

- Стручни надзор на извођењу припремних радова на уређењу стазе;

- Стручни надзор на извођењу радова приликом монтаже и постављања излетничког мобилијара и сигнализације.

Један извршилац са личном лиценцом бр. 373 или 474.

Опис радова над чијим извођењем се врши стручни надзор:

1. ЛОКАЦИЈА И ОПШТЕ ДИСПОЗИЦИЈЕ

ПАНОРАМСКИ ПЕШАЧКИ ПУТ „ИЗЛЕТИШТА И ВИДИКОВЦИ СОКОБАЊЕ“

Укупна дужина панорамског пешачког пута износи 9,5 км, а већи део стазе у дужини од око 7 км пролази кроз заштићено подручје Предео изузетних одлика “ЛЕПТЕРИЈА - СОКОГРАД”. Почетни део стазе пролази падинама планине Озрен, а преостали део падинама планине Девица.

Траса је кружна, са почетном тачком на излетишту Борићи у Сокобањи и иде пешачком стазом кроз шумарак борова и преласком преко асфалтног Озренског пута укључује се на земљани колски пут који успоном води до видиковца Јаниор, одакле наставља успоном шумском земљаном пешачком стазом до излетишта и извора Баруџија. Даље, још једним преласком преко асфалтног Озренског пута, наставља шумском земљаном пешачком стазом до видиковца на Параглајдинг полетишту. Затим, пратећи изохипсе падина планине Девице, иде земљаном и у деловима каменовитом подлогом кроз шуму до локалитета извор Орловчић. Даље стаза наставља изохипсом и благо се спушта до локалитета Голема Падина. У овом делу стазе, наилази се на стеновити одсек и наилази на стази на камени видиковац. Од Големе падине, стаза се кроз шуму спушта до видиковца Големи камен и наставља спуст кроз шуму до излетишта Лептерија, пролазећи крај две мале пећине (Баба Рогина и хајдук Вељкова пећина). Од излетишта Лептерија, прелазећи мост на реци Моравици, стаза успоном води преко углавном каменовите подлоге до видиковца Поповица, а одатле се спушта до парка Бањица, односно до центра Сокобање.



Скица бр. 1 _ Траса панорамске пешачке стазе

2. ПРИПРЕМНИ РАДОВИ:

- Чишћење делова стазе од грања и обраслог растиња дуж целе трасе стазе;
- Уклањање грана палих након снеголома. Уклањање великих стабала букве која леже преко стазе (последнице снегоизвала у току зиме).
- Уклањање сувих грана склоних падању у зони ширине 200 цм лево и десно од стазе и висини 300 цм. изнад стазе.

Радови се изводе на више локација: Видиковци „Јаниор“, „Параглајдинг“ и „Големи камен“, извор „Орловчић“, извор „Баруџија“.

Стаза од извора „Баруџија“ до Параглајдинг полетишта.

Стаза између видиковца „Параглајдинг“ и „Широке падине“ и у наставку до Лептерије.

Стаза од Лептерије до видиковца Поповица.

Након обиласка терена, уз присуство надзорног органа ће се извршити процена стања на терену дуж целокупног Панорамског пешачког пута и по потреби, а у складу са затеченим стањем вегетације дуж стазе, ће се одредити обим посла и обавити припремни радови.

За рад је неопходно обезбедити ручни механички и моторни алати, као што су моторна тестера и резач грана са продуженом руком.

3. ИЗРАДА, ТРАНСПОРТ, МОНТАЖА И ПОСТАВЉАЊЕ ИЗЛЕТНИЧКОГ МОБИЛИЈАРА И СИГНАЛИЗАЦИЈЕ

Опис и спецификација излетничког мобилијара детаљно су дати у Предмеру радова и Елаборату уређења панорамске пешачке стазе, који се налазе у прилогу Техничке спецификације. Стручни надзор над радовима на монтажи и постављању излетничког мобилијара обухвата и контролу квалитета израђених излетничких елемената у погледу материјала, димензија, изгледа, завршне обраде (лакирање, заштита од спољних утицаја), који морају бити у складу са описом датим у Предмеру радова и Елаборату уређења панорамске пешачке стазе. Излетнички мобилијар и сигнализација морају бити постављени на локацијама утврђеним у Елаборату уређења панорамске пешачке стазе, са евентуалним малим одступањима, уз претходну сагласност Наручиоца радова.

РЕДНИ БРОЈ	ИЗЛЕТНИЧКИ ЕЛЕМЕНТИ	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	КОЛИЧИНА
1.	ВИДИКОВАЦ ПЛАТФОРМА СА КРОВОМ	КОМ	2
2.	ВИДИКОВАЦ ПЛАТФОРМА_МАЛА	КОМ	1

3.	БАЛВАН КЛУПА БЕЗ НАСЛОНА	КОМ	3
4.	БАЛВАН КЛУПА СА НАСЛОНОМ	КОМ	12
5.	БАЛВАН СТО СА КЛУПАМА_фиксни	КОМ	5
6.	ДРВЕНА КЛУПА СА НАСЛОНОМ	КОМ	6
7.	ДРВЕНИ МОСТИЋ	КОМ	1
8.	ИНФО ТАБЛА_ПАНОРАМА	КОМ	2
9.	ИНФО ТАБЛА_ВЕЛИКА	КОМ	3
10.	КАНТА ЗА СМЕЋЕ	КОМ	12
11.	ИНФО ПУНКТ_КИОСК	КОМ	3
12.	НАДСТРЕШНИЦА СМРЧАК	КОМ	1
13.	ОСМАТРАЧНИЦА ЗА ПТИЦЕ_ВЕЛИКА	КОМ	1
14.	ОСМАТРАЧНИЦА ЗА ПТИЦЕ_МАЛА	КОМ	2
15.	ПАНО ТАБЛА_МАЛА	КОМ	5
16.	ПАНО ТАБЛА_МАЛА_ПТИЦЕ	КОМ	2
17.	ПУТОКАЗ СТРЕЛИЦЕ	КОМ	25
18.	ПУТОКАЗ ТАБЛЕ	КОМ	7
19.	РУКОХВАТ ОГРАДА	КОМ	150
20.	РУСТИК СТЕПЕНИШТЕ _ ДРВО	КОМ	175
21.	РУСТИК СТЕПЕНИШТЕ_КАМЕН	КОМ	150
22.	ЗАШТИТНА ДРВЕНА ОГРАДА	м'	160
23.	ЗАШТИТНА МЕТАЛНА ОГРАДА	м'	20
24.	ПЛАТО ВИДИКОВАЦ _ ГОЛЕМИ КАМЕН	КОМ	1



Скица бр. 2_Локације за постављање излетничког мобилијара дуж панорамске стазе

Квалитет услуга

Понуђач је дужан да услуге стручног надзора пружи стручно и квалитетно, у складу са Законом о облигационим односима, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини и начину вођења стручног надзора и другим важећим прописима, стандардима и техничким нормативима, који се односе на предметне услуге.

Место извршења услуге

Сокобања и околна Сокобање (траса стазе може се видети на скици бр. 1).

Рок извршења услуге

Рок извршења услуге је од датума почетка извођења радова до примопредаје завршених радова Наручиоцу, као и период гарантног рока (минимум две године) током кога се услуге надзора пружају у мери настале потребе. Уговор о извођењу радова на уређењу панорамске пешачке стазе и видиковца закључен је са Извођачем радова дана 16.04.2026. године, у вредности од 9.704.000,00 динара без ПДВ-а. Увођење Извођача у посао планирано је у последњој недељи априла. Рок за извођење радова износи десет месеци од датума закључења уговора, односно крајњи рок је 15. фебруар 2027. године.

III НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА, ГАРАНТНИ РОК, КАО И ДРУГЕ ОКОЛНОСТИ ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ

1. Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања

Плаћање ће се извршити преносом средстава на рачун понуђача у року од најмање 8, а најдуже 45 дана од дана од пријема испостављених привремених ситуација, односно у року од најмање 8, а најдуже 45 дана од дана пријема испостављене окончане ситуације.

Привремене ситуације морају бити сразмерне проценту реализације изведених радова Извођача, на којима је понуђач извршио стручни надзор. Укупна вредност привремених ситуација не може бити већа од 90% уговорене вредности услуге понуђача.

Понуђач може да захтева аванс у висини од највише 20% од вредности понуде.

Наручилац задржава право да у току трајања реализације овог уговора коригује уговорени обим услуга, у зависности од сопствених потреба, као и утрошка укупно планираних средстава.

2. Захтеви у погледу гарантног рока

Понуђач је дужан да гарантује квалитетну, поуздану и сигурну предметну услугу. Понуђач се обавезује да послове који су предмет овог Уговора, изведе у свему према Закону о планирању и изградњи, Правилнику о садржини и начину вођења стручног надзора, Правилнику о садржини и начину вођења књиге инспекције, грађевинског дневника и грађевинске књиге и осталим важећим прописима везаним за предмет услуге. Извршилац се обавезује да при вршењу стручног надзора у свему штити интересе Наручиоца.

3. Захтев у погледу рока извођења радова

Уговор о извођењу радова на уређењу панорамске пешачке стазе и видиковца закључен је са Извођачем радова дана 16.04.2026. године. Увођење Извођача у посао планирано је у последњој недељи априла. Рок за извођење радова износи десет месеци од датума закључења уговора, односно крајњи рок је 15. фебруар 2027. године.

4. Захтев у погледу рока важења понуде

Рок важења понуде не може бити краћи од 30 (тридесет) календарских дана од дана отварања понуда.

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр. _____ од _____ за набавку на коју се Закон не примењује бр. 11/26 - Услуге стручног надзора над радовима на уређењу панорамске стазе у заштићеном природном подручју на територији Озрена и Девице.

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача:	
Адреса понуђача:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони број понуђача (ПИБ):	
Име особе за контакт:	
Електронска адреса понуђача (e-mail):	
Телефон:	
Телефакс:	
Број рачуна понуђача и назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора:	

2) ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ услуге стручног надзора над радовима на уређењу панорамске стазе у заштићеном природном подручју на територији Озрена и Девице.

Укупна цена без ПДВ-а	
Укупна цена са ПДВ-ом	
Рок и начин плаћања: (Плаћање ће се вршити у року од најмање 8, а највише 45 дана од дана од пријема испостављених привремених ситуација, односно у року од 45 дана од дана пријема испостављене окончане ситуације. Понуђач може да захтева аванс у висини од највише 20% од вредности понуде.)	
Рок важења понуде (не краћи од 30 дана)	_____ дана од дана достављања понуде.
Рок извршења услуга	Од датума почетка извођења радова до 15. фебруара 2027. године, односно до примопредаје завршених радова Наручиоцу, као и период гарантног рока (минимум две године) током кога се услуге надзора пружају у мери настале потребе.
Место вршења услуга	Предметни радови изводе се на локацијама у Сокобањи и околини Сокобање – подручје Озрена и Девице (локације су прецизиране у Елаборату уређења панорамске пешачке стазе).

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

Услуге стручног надзора над радовима на уређењу панорамске стазе у заштићеном природном подручју на територији Озрена и Девице

Предмет ЈН	Количина	Јединична цена без ПДВ-а	Јединична цена са ПДВ-ом	Укупна цена без ПДВ-а	Укупна цена са ПДВ-ом
1	2	3	4	5 (2x3)	6 (2x4)
Стручни надзор на извођењу припремних радова на уређењу панорамске стазе	1				
Стручни надзор на извођењу радова на монтажи и постављању излетничког мобилијара	1				
УКУПНО:					

Упутство за попуњавање обрасца структуре цене:

Понуђач треба да попуни образац структуре цене на следећи начин:

- у колону 3. уписати колико износи јединична цена без ПДВ-а, за сваки тражени предмет набавке;
- у колону 4. уписати колико износи јединична цена са ПДВ-ом, за сваки тражени предмет набавке;
- у колону 5. уписати укупна цена без ПДВ-а за сваки тражени предмет набавке и то тако што ће помножити јединичну цену без ПДВ-а (наведену у колони 3.) са траженим количинама (које су наведене у колони 2.); На крају уписати укупну цену предмета набавке без ПДВ-а.
- у колону 6. уписати колико износи укупна цена са ПДВ-ом за сваки тражени предмет набавке и то тако што ће помножити јединичну цену са ПДВ-ом (наведену у колони 4.) са траженим количинама (које су наведене у колони 2.); На крају уписати укупну цену предмета набавке са ПДВ-ом.

Датум:

М.П.

Потпис понуђача